

11456687-3530-113-07  
Statisztikai számjel

07-09-005144  
Cégjegyzék száma

## MÓRHÓ Kft

8060 Mór , Dózsa Gy.u. 22/A

### Egyszerűsített éves beszámoló 2020 év

Keltezés: 2021 május 05.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRHÓ KFT.**  
8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
ERSTE BANK NYRT.  
11667007-06717000-67000000  
Telefonfax: (29) 407-315  
Adószám: 11456687-2-07

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	386644		484472
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	180		69
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	386464		484403
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	B. Forgóeszközök	373599		370268
6	I. KÉSZLETEK	389		389
7	II. KÖVETELÉSEK	81875		54483
8	III. ÉRTÉKPAPIROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	291335		315396
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	8835		8199
11	<b>Eszközök összesen</b>	<b>769078</b>		<b>862939</b>

Keltezés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**MÓRHÓ KFT.**  
8000 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
EFISZ BANK NYRT.  
11667007-06717000-67000000  
Telefon/fax: (02) 407-315  
Adószám: 11456687-2-07

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	
12	<b>D. Saját tőke</b>	658533		712696
13	I. JEGYZETT TŐKE	450000		450000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK	3184		3184
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	21763		151349
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	93000		54000
18	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	90586		54163
20	<b>E. Céltartalékok</b>			
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	85567		71561
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATRA KAPOTT KÖLCSÖNÖK			
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	85567		71561
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	24978		78682
26	<b>Források összesen</b>	769078		862939

Keltezés: 2021 május 05.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRHÓ KFT.**  
8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
ERSTE BANK NYRT.  
11667007-06717000-67000000  
Telefon/fax: (021) 407-315  
Adószám: 11456687-2-07

11456687-3530-113-07  
Statistikai számjel

07-09-005144  
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	367647		368064
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek	86355		67001
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	281962		299229
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	42915		46429
6	VI. Értécsökkenési leírás	24956		27252
7	VII. Egyéb ráfordítások	8842		7660
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	95327		54495
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	95327		54495
17	X. Adófizetési kötelezettség	4741		332
18	D ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	90586		54163

Keltezés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**MÓRHÓ KFT.**  
8000 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
ERSTE BANK NYRT.  
1165/007-06717000-67000000  
Telefon/fax: (22) 407-315  
Adószám: 11456687-2-07

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2020. december 31-i egyszerűsített éves beszámolóhoz

### **I. Általános rész**

#### **I. A vállalkozás alapítása, működése, legfontosabb adatai**

A MÓRHÓ Kft-t (továbbiakban: Társaság) Mór Város Önkormányzat Képviselő-testülete 90/1997 (04.30.) számú határozatával alapította 1997. május 1-jén.

A Társaság törzstőkéje: 450.000.000,-Ft

A Társaság tulajdonosa: a társaság egyszemélyes Kft, 100%-ban Mór Városi Önkormányzat tulajdona.

A Társaság szervezeti felépítése: a Társaság 2015. augusztus 31-ig három – a tevékenységük jellegében egymástól különböző – üzletágból állt.

- Távfűtési üzletág (TF üzletág) Mór, Dózsa Gy. u. 22/a.
- Wekerle Sándor Szabadidő Központ (WS SZIK) Mór, Tánicsics M. u. 25.
- Bérlemény Üzemeltetési üzletág (BŰZ üzletág) Mór, Dózsa Gy. u. 22/a.

A Bérlemény Üzemeltetési üzletág 2015. szeptember 1-i dátummal megszűnt a MÓRHÓ Kft-nél, ezt a tevékenységet azóta a Mór Városi Önkormányzat által 2015-ben alapított Mór-Holding Kft. végzi.

A Wekerle Sándor Szabadidő Központ 2016. május 24-i dátummal kivált a MÓRHÓ Kft-ből és azóta önálló gazdasági társaságként működik (Móri Szabadidőközpont Kft., tulajdonos: Mór Városi Önkormányzat).

A Társaság székhelye:

- 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22/a.

A Társaság ügyvezetője:

- **Pallag Róbert** – cím: 8053 Bodajk , Kisköz u. 11.. (an.: Gróf Mária, szül.: Székesfehérvár, 1978. 08. 16.)
- Az ügyvezetőt az alapító 2017. január 1-től 2018. december 31-ig választotta meg, de a 129/2018 (IV.25.) számú Kt. határozattal az ügyvezető jogviszonyát határozatlan időtartamúra módosították.

A Társaság könyvvizsgálója:

- **SONYC Kft.** – Könyvv. kam. nyilv. szám: 000500 (8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64.)
- Kijelölt könyvvizsgáló: **Vágvölgyi László** – Könyvv. kam. nyilv. szám: 000442 (8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64.)
- A könyvvizsgálót az alapító 59/2020. (V.29.) számú határozattal 2020. június 1-től 2025. május 31-ig terjedő időszakra megválasztotta .

Felügyelő bizottság: A társaságnál felügyelő bizottság működik.

A tagok adatai:

- **Heim József** – 8060 Mór, Álmos vezér utca 12.
- **Gintner András** – 8060 Mór, Wekerle S. u. 7.
- **Vass Tamásné** – 8060 Mór, Velegi út 30. fszt. 2.

A Tulajdonos a felügyelő bizottság tagjait a 363/2019 ( XI.27.) Kt határozattal 2019.december 1-től 2024. november 30-ig változatlan összetétellel megválasztotta.

A beszámolót összeállította:

- Skobrák Zsuzsanna (nyilvántartási szám: 136182 )

## 2. A Társaság tevékenysége

- 3530\*08 Gőzellátás, légkondicionálás
- 3511\*08 Villamosenergia-termelés
- 3512\*08 Villamosenergia-szállítás
- 3513\*08 Villamosenergia-elosztás
- 3514\*08 Villamosenergia-kereskedelem

- 3700'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3821'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 3900'08 Szennyveződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 4311'08 Bontás
- 4312'08 Építési terület előkészítése
- 4321'08 Villanyszerelés
- 4322'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5630'08 Italszolgáltatás
- 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6832'08 Ingatlankezelés
- 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
- 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 9001'08 Előadó-művészet
- 9002'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9003'08 Alkotóművészet
- 9004'08 Művészeti létesítmények működtetése
- 9311'08 Sportlétesítmény működtetése
- 9313'08 Testedzési szolgáltatás
- 9319'08 Egyéb sporttevékenység
- 9329'08 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9604'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

A társaság által végzett távfűtési tevékenység legfontosabb feladatai:

- Mór, Dózsa Gy. u. 22/a. sz. alatti fűtőmű üzemeltetése, az elosztó hálózat üzemeltetése, hőfogadó állomások üzemeltetése, a szolgáltatások díjainak beszedése, hátralék ügyintézés;
- Villamosenergia termelés 2 db - a Mór, Dózsa Gy. u. 22/a sz. alatt elhelyezett - gázmotor üzemeltetésével;
- Átalánydíjas szerződés alapján a távfűtött fogyasztók fűtési rendszereinek karbantartása, fejlesztése. A tulajdonos megrendelésére a város intézményeinek fűtési, hideg-, és meleg vizes rendszereinek karbantartása, fejlesztése. Egyéb megrendelésre végzett építőipari - elsősorban épületgépészeti szerelési - munka.

**3. A számviteli politika fő vonásai**

A Társaság a könyvviteli elszámolást a tulajdonában lévő eszközökről és forrásokról, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvitel rendszerében végzi, a számvitelről szóló 2000. évi C törvény (továbbiakban: Számviteli törvény) előírásai szerint. A költségeket elsődlegesen 5., másodlagosan 6. és 7. számlaosztályokban számolja el, vezetői információk biztosítása céljából.

A Társaság – a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően – egyszerűsített éves beszámolót készít. Az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét „A” változatban, az eredménykimutatást összköltség eljárással „A” típus szerint állítja össze.

A mérlegkészítés dátuma: a tárgyévet követő év március 1.

A Társaság a főkönyvi könyveléssel egybekapcsolt analitikus nyilvántartást vezet a vevő- és szállítói állományról, továbbá

- a befektetett eszközökről értékben és mennyiségben,
- a vásárolt készletekről értékben és mennyiségben,
- a dolgozók egyéni jövedelem elszámolásairól, illetve
- az Adóhatósággal szembeni kötelezettségekről.



#### 4. Alkalmazott értékelési eljárások

A Társaság az immateriális javakat és tárgyi eszközöket beszerzési értéken tartja nyilván, a mérlegben az értékcsökkenési leírással csökkentett beszerzési értéken (nettó értéken) szerepelteti őket.

A Társaság évközben a vásárolt készleteket beszerzési áron készletre veszi, azokról mennyiségben és értékben raktári nyilvántartást vezet. A készleteket felhasználáskor tényleges beszerzési áron FIFO módszerrel számolja el költségként.

Az immateriális jóságok, tárgyi eszközök, készletek fordulónapi leltározását a Társaság a Számviteli Politika Leltározási szabályzatában foglaltak szerint végzi.

A Társaság a mérleg fordulónapján fennálló – a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett – követeléseket az adósok minősítése alapján értékeli és – szükség esetén – értékvesztést számol el velük kapcsolatban.

A vevőkövetelések értékvesztésénél alkalmazott, a Számviteli Politika Értékelési szabályzatában rögzített kulcsok az alábbiak:

- 90 – 180 napos késedelem esetén: 5%
- 181 – 360 napos késedelem esetén: 10%
- 360 napon túli késedelem esetén: 50%
- 2 éven túli késedelem esetén: 100%

A Társaság behajthatatlanná vált, továbbá el nem ismert követelést nem szerepeltet a mérlegben.

A Társaság a pénzeszközöket, a saját tőke elemeit, a kötelezettségeket, valamint az aktív és passzív időbeli elhatárolásokat az analitikus nyilvántartásokkal egyeztetetten leltározza és a beszámolóban azoknak megfelelően, a Számvitel politikában foglalt előírásokat betartva szerepelteti.

#### 5. Az értékcsökkenés elszámolásának rendszere

A terv szerinti és terven felüli értékcsökkenési leírás szabályait a Társaság Amortizációs politikája tartalmazza. Az értékcsökkenés elszámolása az üzembehelyezést követő első

naptól, negyedéves gyakorisággal történik. Az 50 e Ft egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök és immateriális javak bekerülési értéke a használatba vételkor egy összegben kerül értékcsökkenési leírásként elszámolásra.

## II. Mérleghez kapcsolódó információk

1. A társaság befektetett eszközeinek állománya a 2020. évben 25,30%-kal növekedett az előző évhez képest. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó és nettó értékeinek alakulását mutatja be az **1. sz. és a 2. sz. melléklet**.

Az év során egy újhőközpont került beruházásra 5.967 eFt értékben. Ezen kívül jelentős beruházás nem történt, a Társaság mindösszesen 9.763 eFt értékben helyezett üzembe tárgyi eszközt. A beruházások tárgyévi állományváltozásait a **3. sz. melléklet** tartalmazza.

Az üzembe nem helyezett, befejezetlen beruházások között

- Mór, Kodály Zoltán u. 1-7. és Dózsa Gy. u. 8-26. épületeket ellátó távhő gerincvezetékek és bekötések cseréjének kivitelezési tervei, mélyépítési munkarészek
- KEHOP pályázat pályázhatósági vizsgálata, a távfűtés rekonstrukciójával kapcsolatos számlák.

2. A tárgyévben elszámolt értékcsökkenési leírás összegeket a **4.sz. melléklet** tartalmazza, eszközcsoportonként részletezve.
3. A Társaságnál a mérleg fordulónapi anyagkészlet értéke 389 e Ft.
4. A követelések állományát a **5.sz. melléklet** részletezi. A követelések értéke összességében 33,46%-kal csökkent az előző évhez képest.

A vevőkkel kapcsolatos kintlévőségek üzletágankénti megoszlása a következőképpen alakult:

- TF üzletág: 36.725eFt
- BÜZ üzletág: 295 eFt
- Összesen: 37.020 eFt

5. A társaság adósainak minősítése során a 2015. évi elévült követelések ügyvezetői utasításra kivezetésre kerültek. Az év végén állományban lévő lejárt tételeknél megállapításra került a szükséges értékvesztések összege, a Számviteli Politikában meghatározott kulcsok alapján.

Az értékvesztések záró állománya üzletáganként:

• TF üzletág:	3.955 eFt
• <u>BÜZ üzletág:</u>	<u>295 eFt</u>
Összesen:	4.250 eFt

A követelések mérlegértéke az értékvesztéseket figyelembe véve:

• TF üzletág:	32.770 eFt
• <u>BÜZ üzletág:</u>	<u>0 eFt</u>
Összesen:	32.770 eFt

6. A Társaság nem rendelkezik hátrасorolt-, illetve hosszú lejáratú kötelezettséggel. A rövid lejáratú kötelezettségek részletezését a **6.sz. melléklet** tartalmazza.

A rövid lejáratú kötelezettségek értéke összességében 16,37%-kal csökkent az előző évhez képest.

7. Az aktív és a passzív időbeli elhatárolások részletezése a **7. sz. mellékletben** található.

### III. Eredménykimutatás kiegészítése

1. A Társaság eredménykimutatását az összköltségeljárás módszerével, „A” változat szerint készíti, a termelés összes költségeinek az összes elért teljesítménnyel való összemérése céljából. A bevételek és ráfordítások 2019-ről 2020-ra történő változásait a **8.sz. melléklet** tartalmazza.
2. A bevételek összessége 4,17%-kal csökkent az előző évi adathoz képest.

Az értékesítés nettó árbevétele 0,11%-kal nőtt az előző évhez képest.

Az egyéb bevételek az előző évhez képest 22,41%-kal csökkentek .

A rögzített távhőszolgáltatási díjak miatt elszenvedett veszteség kompenzálására, a MÓRHÓ Kft. lakossági célú hőértékesítésével kapcsolatosan 2020. évben megítélt támogatások az alábbiak szerint alakultak:

- 2020.01.01. nyitó érték:.....	13.995 eFt
- 2020. évi igénylés:	60.661 eFt
- <u>2020. évi teljesítés:</u>	<u>76.679 eFt</u>
- <b>2020.12.31. záró érték:</b>	<b>- 2.023 eFt</b>

Az egyéb bevételek között található a 50/2011. (IX.30.) NFM rendelet előírásainak megfelelően az engedélyes tevékenységből keletkezett nyereségkorlát feletti rész , melyet halasztott bevételként az időbeli elhatárolások között tartunk nyilván . A tárgyeszköz értékcsökkenésével arányos összeg a halasztott bevételből feloldásra került.

A Társaságnak nem volt elszámolandó tétele a pénzügyi műveletek bevételei között a tárgyévben.

3. Az összes ráfordítás 6,10%-kal növekedett az előző évi adathoz képest.

Az anyagjellegű ráfordítások összege 6,12%-kal, a személyi jellegű ráfordításoké 8,19%-kal, az értékcsökkenési leírás pedig 9,20%-kal nőtt 2019.évhez viszonyítva.

Az egyéb ráfordítások 13,37%-kal csökkentek az előző évhez viszonyítva.

A tartozások behajtására a jogi intézkedéseket minden esetben Társaságunk megtette.

A tárgyévben pénzügyi műveletekkel kapcsolatos ráfordítás nem merült fel.

## IV. Vagyoni és pénzügyi helyzet elemzése

### 1. Eszköz- és forráscsoportok alakulása:

A társaság eszköz és forrás szerkezetét mutatják be az alábbi táblázatok:

	ESZKÖZÖK	2019.12.31		2020.12.31	
		Megnevezés	Összeg (eFt)	Megoszlás	Összeg (eFt)
A	Befektetett eszközök	386 644	50,27%	484 472	56,14%
A/I	Immateriális javak	180	0,02%	69	0,01%
A/II	Tárgyi eszközök	386 464	50,25%	484 403	56,13%
A/III	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00%	0	0,00%
B	Forgóeszközök	373 599	48,58%	370 268	42,91%
B/I	Készletek	389	0,05%	389	0,05%
B/II	Követelések	81 875	10,65%	54 483	6,31%
B/III	Értékpapírok	0	0,00%	0	0,00%
B/IV	Pénzeszközök	291 335	37,88%	315 396	36,55%
C	Aktív időbeli elhatárolások	8 835	1,15%	8199	0,95%
	Összesen	769 078	100,00%	862 939	100,00%

	FORRÁSOK	2019.12.31		2020.12.31	
		Megnevezés	Összeg (eFt)	Megoszlás	Összeg (eFt)
D	Saját tőke	658 533	85,63%	712 696	82,59%
D/I	Jegyzett tőke	450 000	58,51%	450 000	52,15%
D/II	Jegyzett, de még be nem fiz. tőke	0	0,00%	0	0,00%
D/III	Tőketartalék	3 184	0,41%	3 184	0,37%
D/IV	Eredménytartalék	21 763	2,83%	151 349	17,54%
D/V	Lekötött tartalék	93 000	12,09%	54 000	6,26%
D/VI	Értékelési tartalék	0	0,00%	0	0,00%
D/VII	Adózott eredmény	90 586	11,78%	54 163	6,28%
E	Céltartalékok	0	0,00%	0	0,00%
F	Kötelezettségek	85 567	11,13%	71 561	8,29%

F/I	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00%	0	0,00%
F/II	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00%	0	0,00%
F/III	Rövid lejáratú kötelezettségek	85 567	11,13%	71 561	8,29%
G	Passzív időbeli elhatárolások	24 978	3,24%	78 682	9,12%
	<b>Összesen</b>	<b>769 078</b>	<b>100,00%</b>	<b>862 939</b>	<b>100,00%</b>

## 2. A vagyoni és pénzügyi helyzet elemzése mutatószámokkal

Megnevezés	Képlet	2019. év	2020. év	Változás
Eladósodottság mértéke	$\frac{M:F}{M:D}$	12,99%	10,04%	2,95%
Befektetett eszközök fedezettsége	$\frac{M:(D+FI+FIID)}{M:A}$	170,32%	147,11%	23,21%
Saját tőke növekedési mutatója	$\frac{M:D}{M:DI}$	146,34%	158,38%	12,04%
Likviditási mutató I. (gyorsráta)	$\frac{M:BIV}{M:FIII}$	3,40	4,41	1,01%
Likviditási mutató II.	$\frac{M:B-BI}{M:FIII}$	4,36	5,17	0,81%
Költség szintek alakulása	$\frac{E:(AIIV+AV+AVI)}{E:(AI+AII)}$	101,51%	101,32%	0,19%

**Eladósodottság mértéke:** azt mutatja, hogy a saját források a kötelezettségek hány százalékát fedezik. A mutató minél alacsonyabb, annál kedvezőbb. **2020. évben a mutató értéke javult az előző évekhez képest.**

**Befektetett eszközök fedezettsége:** azt mutatja, hogy a befektetett eszközöket milyen arányban finanszírozzák tartósan a vállalkozás rendelkezésére álló források. A mutató kedvező, ha 100% feletti értéket mutat. **2020. évben a mutató értéke jó.**

**Saját tőke növekedési mutatója :** **2020. évben javult a mutató mértéke .**

**Likviditási mutató I. (gyorsráta):** a teljesen mobil pénzeszközök arányát mutatja a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyítva. 2020. év végén a likvid pénzeszközök a rövid lejáratú kötelezettség 441%-ára nyújtottak fedezetet. A mutató értéke 2019. évhez képest jelentősen javult.

**Likviditási mutató II.:** azt mutatja, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek 517 %-ára nyújt fedezetet a forgóeszközök korrigált értéke. A mutató értéke 2019. évhez képest javult.

### 3. Termelési, termelékenységi mutatók

Megnevezés	2019. év	2020. év
	(eFt)	(eFt)
Értékesítés nettó árbevétele	367 647	368 064
+ Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
- Eladott áruk beszerzési értéke	766	142
- Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
<b>Bruttó termelési érték</b>	<b>366 881</b>	<b>367 922</b>
- Anyagköltség	235 480	252 018
- Igénybe vett szolgáltatások	40 439	39 415
<b>Anyagmentes termelési érték</b>	<b>90 962</b>	<b>76 489</b>
- Értékcsökkenési leírás	24 956	27 252
<b>Nettó termelési érték</b>	<b>66 006</b>	<b>49 237</b>

Megnevezés	2019. év	2020. év
	(eFt)	(eFt)
Személyi jellegű ráfordítások	42.915	46 429
+ Értékcsökkenési leírás	24.956	27 252
+ Adózás előtti eredmény	95.327	54 495
<b>Hozzáadott érték</b>	<b>163.198</b>	<b>128 176</b>

## 4. Hozam és hatékonysági mutató

Megnevezés	Képlet	2019. év	2020. év
Komplex hatékonysági mutató	$\frac{\text{nettó termelési érték}}{0,2 \times \text{lekötött eszk.ért.} + 1,8 \times \text{bérköltség}}$	49,11%	30,70%
Élő munka hatékonysági mutató	$\frac{\text{hozzáadott érték}}{\text{létszám}}$	24.394,30	18 766,62
Tőkehatékonysági mutató	$\frac{\text{bruttó termelési érték}}{\text{saját tőke}}$	55,71%	51,62%



## Tájékoztató kiegészítések

1. A Kft-nek nincs sem többségi, sem jelentős, sem egyéb részesedése más vállalkozásban.
2. Az ügyvezetés részére prémium nem került megállapításra.
3. A Felügyelő Bizottság tagjai részére 2020. évben 36 eFt/fő/hó tiszteletdíj (összesen 1.296 e Ft) került kifizetésre.
4. A Társaság könyvvizsgálatát ellátó SONYC Kft. részére 2020. évben 1.260 eFt könyvvizsgálati díj került kifizetésre.
5. A Társaság zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított, mérlegben ki nem mutatott kötelezettséggel (pl. bankgarancia, kezességvállalás) nem rendelkezik.
6. Mór Város Önkormányzatával, mint a MÓRHÓ Kft. egyszemélyi tulajdonosával szembeni kötelezettség 2020.12.31-én: 0,-Ft.  
Vevő követelés összege : 38.100,- Ft
7. A KEHOP pályázat keretében megvalósuló , folyamatban lévő kazánházi rekonstrukciós beruházásra a lekötött tartalék( fejlesztési tartalék ) nyitóállománya – 93M forint – feloldásra került.
8. A 2020. évi társasági adó fizetési kötelezettség levezetése:

A társasági adóalap meghatározásánál az adóalapot növelő 27.252 e Ft), illetve csökkentő (26.899 e Ft) amortizáció összege eltér egymástól, amelynek oka, hogy

- egyes eszközöknél (pl. távvezetékek egy része) eltérnek a hasznos élettartam alapján meghatározott értékcsökkenési kulcsok a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban: Tao-törvény) szerint érvényesíthető kulcsoktól, valamint
- a 2011. évben a gázmotorok üzemeltetési struktúrájának átalakítása, az üzemórák csökkentése érdekében megváltoztatott számviteli leírású kulcsok eltérnek a Tao-törvény szerinti kulcsoktól.

A tárgyévi adóalapot növelő további tételek:

- kivetett eszközérték: 370 e Ft (, selejtezés: 370 e Ft)

- jogerős határozatban megállapított bírság: 149 e Ft
- nem a vállalkozás érdekében felmerülő ráfordítás 2.694 eFt (kivezetett elévült követelések)

A tárgyévi adóalapot csökkentő további tételek:

- kivezetett eszközérték: 370e Ft selejtezés: 370 e Ft)
- tárgyévben képzett fejlesztési tartalék: 54.000 eFt,

A növelő és csökkentő tételekkel meghatározott társasági adóalap összege: 3.691 eFt. A 2020. évi társasági adó fizetési kötelezettség összege az adóalap 9%-a, azaz 332 e Ft.

A társasági adóalap levezetését, valamint az adóalap növelő és csökkentő tételek részletezését a **10. sz. melléklet** tartalmazza.

9. A létszámadatokat és a személyi jellegű ráfordításokat a **9. sz. melléklet** mutatja be.

10. A veszélyes hulladék állományról nyújt információt a **11.sz. melléklet**.

11. A Társaságnál a tárgyév során kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások nem merültek fel.

12. Felmértük és értékeltük a COVID-19 járványügyi helyzet hatását a Társaság pénzügyi és vagyoni helyzetére és jövőbeni működésére vonatkozóan – figyelembe véve a járványügyi helyzettel kapcsolatos kormányzati és egyéb intézkedéseket.

Társaságunk vezetése felmérést végzett a járványügyi szűkséghelyzet várható hatásairól is.

Az előzőekkel kapcsolatos felmérés és értékelés alapján ezek a hatások nincsenek jelentősen , vagy számottevően negatív hatással a Társaság – rövid távú időszakra vonatkozóan a következő (12 hónapban ) - pénzügyi , vagy likviditási helyzetére.

Ezen időszak tekintetében Társaságunk működésére nincs olyan tényező , mely lényegesen bizonytalanná tenné , vagy befolyásolná a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét.

A Számviteli Törvény előírásai szerint a következő mellékletek kerültek csatolásra a 2020. évi egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletéhez:

- 1.sz. melléklet : Az immateriális javak állományváltozása 2020. évben
- 2.sz. melléklet: A tárgyi eszközök állományváltozása 2020. évben
- 3.sz. melléklet : A beruházások állományváltozásai 2020. évben
- 4.sz. melléklet : 2020. évben elszámolt értékcsökkenési leírás
- 5.sz. melléklet : A követelések alakulása 2019. és 2020. évek között
- 6.sz. melléklet : A rövid lejáratú kötelezettségek alakulása 2019. és 2020. évek között
- 7.sz. melléklet : Az aktív és a passzív időbeli elhatárolások bemutatása 2020. évben
- 8.sz. melléklet : A bevételek és ráfordítások alakulása 2019. és 2020. évek között
- 9.sz. melléklet : A 2020. évben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma. A bérköltség, személyi jellegű egyéb kifizetések és a bérjárulékok bemutatása állománycsoportonkénti bontásban
- 10.sz. melléklet : Az adózott eredmény levezetése 2019. és 2020. évben
- 11.sz. melléklet: A veszélyes hulladékok készletadatai 2020. évben
- A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény előírásai szerint még a következő mellékleteket csatoljuk a 2020. évi beszámolónk kiegészítő mellékletéhez:
- 12.sz. melléklet: A távhőszolgáltatási tevékenység mérlege és eredménykimutatása
- 13.sz. melléklet: A távhőtermelési tevékenység mérlege és eredménykimutatása

- 14.sz. melléklet: A gázmotoros tevékenység mérlege és eredménykimutatása
- 15.sz. melléklet: Az összes egyéb tevékenység mérlege és eredménykimutatása
- 16.sz. melléklet: Korlátozást okozó események, szolgáltatás színvonala termelőknél -  
MÓRHÓ Kft. 2020. év

Mór, 2021. május 05.

**MÓRHÓ KFT.**  
8050 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
ERSTE BANK NYRT.  
11887107-06717000-67000000  
Telefon/fax: (06) 407-315  
Adószám: 11456987-2-07



Pallag Róbert

ügyvezető

## Az immateriális javak állományváltozása 2020. évben

Megnevezés	I/1 Vagyoni értékű jogok eFt	I/2 Üzleti vagy cégerék eFt	I/3 Szellemi termék eFt	I/4 Kisérleti fejl. aktivált ért. eFt	I/5 Alapítás átszerv. aktivált ért. eFt	I Immateriális javak összesen eFt
Bruttó érték -nyitó (2020.01.01.)	2 502	0	9 031			11 533
-növekedés	0		0			0
-csökkenés	35		0			35
Bruttó érték -záró (2020.12.31.)	2 467	0	9 031	0	0	11 498
Értékcsökkenés -nyitó (2020.01.01.)	2 502		8 851			11 353
-növekedés			112			112
-csökkenés	35		0			0
Értékcsökkenés -záró (2020.12.31.)	2 467	0	8 963	0	0	11 430
Nettó érték -nyitó (2020.01.01.)	0	0	180	0	0	180
-változás	0	0	-112	0	0	-112
Nettó érték -záró (2020.12.31.)	0	0	68	0	0	68
<b>Változás 2019-ről 2020-ra (%)</b>						
Bruttó érték	-1,40%		0,00%			-0,30%
Értékcsökkenés	0,00%		1,27%			0,68%
Nettó érték	0,00%		-62,22%			-62,22%

## A tárgyi eszközök állományváltozása 2020. évben

Megnevezés	II/1 Ingatlanok eFt	II/2 Műszaki ber., gépek, felszer. eFt	II/3 Egyéb berend. felsz., járm. eFt	II/4 Tenyészállatok eFt	II/5 Beruházások eFt	II/6 Beruházásokra adott előlegek eFt	II Tárgyi eszk. összesen eFt
Bruttó érték -nyitó (2020.01.01.)	620 087	311 490	16 809	0	9 828	0	958 214
-növekedés	0	8 254	2 437	0	124 836	0	135 527
-csökkenés	0	1 471	1 951	0	9 150	0	12 572
Bruttó érték -záró (2020.12.31.)	620 087	318 273	17 295	0	125 514	0	1 081 169
Értékesítés -nyitó (2020.01.01.)	296 229	260 612	14 910	0	0	0	571 751
-növekedés	18 835	6 602	1 703	0	0	0	27 140
-csökkenés	0	290	1 834	0	0	0	2 124
Értékesítés -záró (2020.12.31.)	315 064	266 924	14 779	0	0	0	596 767
Nettó érték -nyitó (2020.01.01.)	323 858	50 878	1 899	0	9 828	0	386 463
-változás	-18 835	471	617	0	115 686	0	97 939
Nettó érték -záró (2020.12.31.)	305 023	51 349	2 516	0	125 514	0	484 402
<b>Változás 2019-ről 2020-ra (%)</b>							
Bruttó érték	0,00%	2,18%	2,89%	0,00%	1177,11%	0,00%	12,83%
Értékesítés	6,36%	2,42%	-0,88%	0,00%	0,00%	0,00%	4,38%
Nettó érték	-5,82%	0,93%	32,49%	0,00%	1177,11%	0,00%	25,30%

## Beruházások állományváltozásai 2020. évben

Állományváltozások megnevezése	Ingatlanok	Vagyoni értékű jogok	Műsz.ber., gépek, járművek	Egyéb ber., felszerelés járművek	Összesen
1. Nyitó bruttó érték	9 828	0	0	0	9 828
2. Nyitó értékcsökkenés					0
<b>3. Nyitó mérleg szerinti érték</b>	<b>9 828</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 828</b>
<b>4. Beruházások növekedései összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>123 939</b>	<b>897</b>	<b>124 836</b>
4.1 Új beszerzés, létesítés	0	0	115 686	0	115 686
4.1.1 TF HK gépészet Lampert ház	0	0	5 967	0	5 967
4.1.2 TF HK T1 szivattyú	0	0	434	0	434
4.1.3 TF Irodai berendezés	0	0	289	602	891
4.1.4.TF Kazánházi egyéb beruházás	0	0	1 563	295	1 858
4.2 Egyéb növekedés	0	0	0	0	0
<b>5. Beruházások csökkenései összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 253</b>	<b>897</b>	<b>9 150</b>
5.1 Üzembe helyezett beruh. bruttó értéke	0	0	8 253	897	9 150
5.2 Eladás, átadás					0
5.3 Térítés nélküli átadás					0
5.4 Egyéb csökkenés					0
5.5 Terven felüli értékcsökkenés					0
<b>6. Záró mérleg szerinti érték</b>	<b>9 828</b>	<b>0</b>	<b>115 686</b>	<b>0</b>	<b>125 514</b>
7. Beruházásokra adott előlegek					0
8. Jelzálogra lekötött beruházások					0
- értéke					0
- a lekötés időpontja					0
- a lekötés megszüntetésének időpontja					0

A 2020. évben elszámolt értékcsökkenési leírás

Megnevezés	Tervezett értékcsökkenési leírás			Tervezett értékcsökkenési leírás		Tervezett értékcsökkenési leírás	Tervezett értékcsökkenési leírás	Tervezett értékcsökkenési leírás	Tervezett értékcsökkenési leírás	Elképesztés eFt
	líneáris eFt	degresszív eFt	telj. arányos eFt	érték csök. leírás (eFt)	Össz. elszámolt értékcsökkenés leírás (eFt)					
<b>I. Immateriális javak összesen:</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>112</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I/1 Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I/2 Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I/3 Szellemi termékek	112	0	0	0	112	112	0	0	0	0
I/4 Kísérleti fejlesztés akt. ért.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I/5 Alapítás átszervezés akt. ért.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50eFt alatti immateriális javak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Tárgyi eszközök összesen:</b>	<b>27 140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 140</b>	<b>26 787</b>	<b>0</b>	<b>26 787</b>	<b>-353</b>	
II/1 Ingatlanok	18 835	0	0	0	18 835	21 678	0	21 678	2 843	
II/2 Műsz. berend., gépek, felszer., járm.	6 602	0	0	0	6 602	3 406	0	3 406	-3 196	
II/3 Egyéb berend., felszer., járművek	1 703	0	0	0	1 703	1 703	0	1 703	0	
II/4 Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II/5 Beruházások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
50 e Ft alatti tárgyi eszközök	172	0	0	0	172	172	0	172	0	
<b>Mindösszesen:</b>	<b>27 252</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 252</b>	<b>26 899</b>	<b>0</b>	<b>26 899</b>	<b>-353</b>	



## A követelések alakulása 2019 és 2020 évek között

Megnevezés	2019 eFt	2020 eFt	változás %
<b>1. Fordulónapi könyv szerinti értéke :</b>	<b>46 966</b>	<b>37 020</b>	<b>-21,18%</b>
<b>2. Elszámolt értékvesztés záró állománya:</b>	<b>6 801</b>	<b>4 250</b>	<b>-37,51%</b>
<b>Összes vevő követelés: (1-2)</b>	<b>40 165</b>	<b>32 770</b>	<b>-18,41%</b>
<b>3. Egyéb követelések :</b>	<b>41 710</b>	<b>21 713</b>	<b>-47,94%</b>
31. Elszámolásra kiadott előlegek és munkaváll. adott előlegek	104	139	33,65%
32. Szállítói túlfizetés	0	0	0,00%
33. Lakossági célú hőértékesítés támogatási igénye	13 995	0	-100,00%
34. Iparüzési adó	5 498	4 675	-14,97%
35. Környezetterhelési díj	0	0	0,00%
36. ÁFA elszámolás	18 690	0	-100,00%
37. Társasági adó	2 925	4 602	57,33%
38. Közműadó	0	0	0,00%
39. Innovációs járulék	498	361	-27,51%
40. Különféle egyéb követelés	0	11 936	0,00%
41. Étkezési utalványok, SZÉP kártya	0	0	0,00%
<b>Mérlegben szereplő összes követelés :</b>	<b>81 875</b>	<b>54 483</b>	<b>-33,46%</b>

## Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása 2019 és 2020 évek között

Megnevezés	2019 eFt	2020 eFt	Változás %
<b>1. Rövid lejáratú hitelek</b>	0	0	0,00%
<b>2. Vevőktől kapott előlegek</b>	0	0	0,00%
<b>3. Szállítók</b>	77 923	61 455	-21,13%
<b>4. Nem számlázott teljesítések</b>	0	0	0,00%
<b>5. Alapítóval szembeni rövid lejáratú kötelezettségek</b>	0	0	0,00%
<b>6. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek</b>	7 644	10 106	32,21%
6.1 Költségvetéssel kapcsolatos elszámolások	2 626	3 122	18,89%
6.2 K. egyenlegű vevők	1 899	1 338	-29,54%
6.3 SZJA	315	302	-4,13%
6.4 Nyugdíj és egészségbíz. alapokkal kapcs. elszámolás	853	1 004	17,70%
6.5 Jövedelemelszámolás	1 819	2 175	19,57%
33. Lakossági célú hőértékesítés támogatási	0	2 023	0,00%
6.7 Egyéb kötelezettségek	132	142	7,58%
<b>7. Rövid lejáratú köt. mérlegtétellel egyező értéke</b>	85 567	71 561	-16,37%

## Aktív időbeli elhatárolások 2020. év

Megnevezése	Nyitó érték eFt	Záró érték eFt
1. Tárgyidőszakban felmerült pénzkidadások , amelyek ráfordításként csak a következő évben számolhatók el.	5 036	4 408
2. Tárgyévet érintő bevételek, amelyek csak a mérleg fordulónapja után fognak pénzbevételként realizálódni	3 799	3 791
<b>Összesen</b>	<b>8 835</b>	<b>8 199</b>

## Passzív időbeli elhatárolások 2020. év

Megnevezése	Nyitó érték eFt	Záró érték eFt
1. Tárgyidőszakot terhelő ráfordítások, amelyek pénzkidásként csak a következő évben realizálódnak	253	373
2. A mérleggel lezárt évhez kapcsolódó a következő évben fizetendő prémiumok, jutalmak és járulékaik (vezetői)	0	0
3. Tárgyidőszakban befolyt pénzbevételek, amelyek a következő év árbevételét képezik	22 375	28 446
4. Visszafizetési kötelezettség nélkül, fejlesztési célra kapott támogatás	2 350	49 863
<b>Összesen</b>	<b>24 978</b>	<b>78 682</b>

## Bevételek és ráfordítások alakulása 2019 és 2020 évek között

Megnevezés	2019 (eFt)	2020 (eFt)	Változás %
Értékesítés nettó árbevétele	367 647	368 064	0,11%
Egyéb bevételek	86 355	67 001	-22,41%
Aktivált saját teljesítmények	0	0	0,00%
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0,00%
<b>Bevételek összesen</b>	<b>454 002</b>	<b>435 065</b>	<b>-4,17%</b>
Anyagköltség	235 480	252 017	7,02%
Igénybevett szolgáltatások értéke	40 439	39 415	-2,53%
Egyéb szolgáltatások	5 277	7 655	45,06%
Eladott áruk beszerzési értéke	766	142	-81,46%
Eladott (közvetített) szolgáltatások	0	0	0,00%
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>281 962</b>	<b>299 229</b>	<b>6,12%</b>
Béreköltség	31 712	35 263	11,20%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 888	4 690	-4,05%
Bérbírlékok	6 315	6 476	2,55%
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>42 915</b>	<b>46 429</b>	<b>8,19%</b>
Értékcsökkenési leírás	24 956	27 252	9,20%
Egyéb ráfordítások	8 842	7 660	-13,37%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0,00%
<b>Ráfordítások összesen</b>	<b>358 675</b>	<b>380 570</b>	<b>6,10%</b>

A 2020. évben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma  
A személyi jellegű ráfordítások bemutatása állománycsoportonkénti bontásban

Megnevezés	Létszám (fő)	Bétköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)						Bérfárulék (eFt)	Összesen (eFt)
			Nyugdíjpr.	Ékezési b.	Egészségpr.	SzépKártya	Besz./Tápp.	Egyéb		
Vezető	1,00	9 600	0	0	0	250	0	706	1 728	12 284
Szellemi foglalkozásúak	1,83	8 240	0	0	0	470	0	651	1 501	10 862
Fizikai foglalkozásúak	4,00	16 127	0	0	0	1 000	0	1 613	3 014	21 754
Felügyelő bizottság	3,00	1 296	0	0	0	0	0	0	233	1 529
Összesen :	6,83	35 263	0	0	0	1 720	0	2 970	6 476	46 429

## Az adózott eredmény levezetése 2019 és 2020. évben

Megnevezése	2019 (eFt)	2020 (eFt)
<b>1. Adózás előtti eredmény</b>	<b>95 327</b>	<b>54 495</b>
<b>2. Adóalap növelő tételek összesen</b>	<b>29 647</b>	<b>30 465</b>
2.1 Várható kötelezettségekre, költségekre képzett céltartalékok	0	0
2.2 Sz.t. sz. költségként elsz.értékcsökk., eszközök kivez.szám.ny.tart.ért	25 108	27 622
2.3 Nem a vállalkozás bev.szerz.tev.kapcs.költségek, ráfordítások	4 451	2 694
2.4 Követelésekre adóévben elszám.értékvesztés összege	0	
2.5 Bírság, ill. jogköv.ráfordításként elszámolt összege	88	149
<b>3. Adóalap csökkentő tételek összesen</b>	<b>72 291</b>	<b>81 269</b>
3.1 Várható kötelezettségekre képzett céltartalékok felhasználása	0	0
3.2 Adótörv.sz.flygelembe vett értékcsökk., eszközök kivez.szám.ny.tart.ért.	25 291	27 269
3.3 Követelésekre adóévben visszaírt értékvesztés	0	
3.4 Önellenőrzés során megállapított adóévi bevételként elszámolt összeg	0	
3.5 Tárgyévben képzett fejlesztési tartalék összege	47 000	54 000
3.6 Előző évek elhatárolt veszteségéből leírt összeg	0	0
<b>4. Adóalap összesen</b>	<b>52 683</b>	<b>3 691</b>
<b>5. Jövedelem-minimum</b>	<b>9 080</b>	<b>8 701</b>
6. Számított adó	4 741	332
7. Adókedvezmények	0	0
<b>8. Fizetendő adó összesen</b>	<b>4 741</b>	<b>332</b>
<b>9. Adózott eredmény</b>	<b>90 586</b>	<b>54 163</b>

## A veszélyes hulladékok készletadatai 2020. évben

Veszélyességi jellemző	Nyitó érték kg	Növekedés kg	Csökkenés kg	Záró érték kg
H3B "Környezetre veszélyes"	0	0	0	0
H14 "Kevésbé tűzveszélyes"	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	242 277		230 524
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	77 524		64 605
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	30 706		27 637
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	30 978		30 757
6	VI. Értécsökkenési leírás	18 282		18 234
7	VII. Egyéb ráfordítások	4 966		5 691
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	234 870		212 809
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	234 870		212 809

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07





## TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	234 223		223 158
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	26		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	234 197		223 158
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	253 310		198 642
6	I. KÉSZLETEK	249		192
7	II. KÖVETELÉSEK	66 232		42 807
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	186 829		155 643
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	5 666		4 046
11	<b>Eszközök összesen</b>	493 199		425 846

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8050 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefonsz.: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

## TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítá- sai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	422 308	0	351 704
13	I. JEGYZETT TŐKE	288 579		222 068
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	2 042		1 571
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	13 956		74 688
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	59 640		26 648
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	58 091		26 729
20	E. Céltartalékok	0		0
21	F. Kötelezettségek	54 873	0	35 314
22	I. HATRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	54 873		35 314
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	16 018		38 828
26	<b>Források összesen</b>	<b>493 199</b>	<b>0</b>	<b>425 846</b>

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRHŐ KFT.**  
 8000 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## TÁVHÓTERMELÉSI TEVÉKENYSÉG

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	0		0
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	0		0
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	211 231		224 179
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	5 080		9 119
6	VI. Értécsökkenési leírás	2 627		5 133
7	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-218 938		-238 431
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-218 938		-238 431

Keltetés: 2021. május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.  
**MÓRHÓ KFT.**  
 8000 Mór, Dózsa Gy. ú. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 1168/007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

## TÁVHÓTERMELÉSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	106 089	0	218 636
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	154		69
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	105 935		218 567
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	B. Forgóeszközök	83 724	0	143 597
6	I. KÉSZLETEK	97		165
7	II. KÖVETELÉSEK	10 888		9 769
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	72 739		133 663
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	2 206		3 475
11	<b>Eszközök összesen</b>	<b>192 019</b>	<b>0</b>	<b>365 707</b>

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.  
**MÓRHÓ KFT.**  
 8030 Mór, Dósa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-05712000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07



## TÁVHÓTERMELÉSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Céggjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	164 420	0	302 036
13	I. JEGYZETT TŐKE	112 354		190 707
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	0		0
15	III. TÓKETARTALÉK	795		1 349
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 434		64 141
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	23 220		22 885
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	22 617		22 954
20	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	21 364	0	30 327
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	21 364		30 327
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	6 236		33 345
26	<b>Források összesen</b>	192 019	1	365 707

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.  
**MÓRHÓ KFT.**  
 8000 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

11456687-3530-113-07  
 Statisztikai számjel

07-09-005144  
 Cégjegyzék száma

## GÁZMOTOROS TEVÉKENYSÉG

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	121 140		135 384
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	0		0
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	40 026		47 413
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	6 858		6 553
6	VI. Értécsökkenési leírás	4 047		3 885
7	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	70 209		77 533
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	70 209		77 533

Keltezés: 2021. május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**MÓRHÓ KFT.**  
 1050 Mtk. Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-P-07

## GÁZMOTOROS TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	40 185		36 469
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	40 185		36 469
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	B. Forgóeszközök	31 713		23 952
6	I. KÉSZLETEK	37		27
7	II. KÖVETELÉSEK	4 124		1 630
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	27 552		22 295
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	836		580
11	<b>Eszközök összesen</b>	<b>72 734</b>		<b>61 001</b>

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.  
**MÓRHÓ KFT.**  
 8080 Mór, Dozsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYHT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/bel: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07



## GÁZMOTOROS TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	62 279	0	50 380
13	I. JEGYZETT TŐKE	42 558		31 810
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	301		225
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	2 058		10 699
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	8 795		3 817
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	8 567		3 829
20	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	8 092	0	5 059
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	8 092		5 059
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	2 362		5 562
26	<b>Források összesen</b>	72 734	0	61 001

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.  
**MÓRHÓ KFT.**  
 8090 Mór, Óceán Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-08717000-67000000  
 Telefonfax: (22) 407-315  
 Adószám: 11-156687-2-07





11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## ÖSSZES EGYÉB TEVÉKENYSÉG

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	4 230		2 156
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	8 832		2 397
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0		0
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	0		0
6	VI. Értécsökkenési leírás	0		0
7	VII. Egyéb ráfordítások	3 877		1 968
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	9 186	0	2 584
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	9 186	0	2 584

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRHÓ KFT.**  
 3030 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYHT.  
 11667007-06712000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

## ÖSSZES EGYÉB TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	6 147	0	6 208
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	6 147		6 208
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	4 852	0	4 077
6	I. KÉSZLETEK	6		5
7	II. KÖVETELÉSEK	631		277
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	4 215		3 795
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	128		99
11	<b>Eszközök összesen</b>	<b>11 126</b>	<b>0</b>	<b>10 384</b>

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8000 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 EFSTE BANK NYRT.  
 11667007-08717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07



## ÖSSZES EGYÉB TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	9 527	0	8 576
13	I. JEGYZETT TŐKE	6 510		5 415
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	46		38
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	315		1 821
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 345		650
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 310		652
20	E. Céltartalékok	0		0
21	F. Kötelezettségek	1 238	0	861
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 238		861
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	361		947
26	<b>Források összesen</b>	<b>11 126</b>	<b>0</b>	<b>10 384</b>

Keltetés: 2021 május 05.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRHÓ KFT.**  
 1050 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (99) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07



Korlátozást okozó események, szolgáltatás színvonala termelőknél -  
MÓRHŐ Kft. 2020. év

Ssz.	Megnevezés	Adatok	Mértékegys.
1	Hőfogyasztók korlátozását okozó események száma tárgyévben	0	db/év
2	-lakossági fogyasztókat érintő	0	db/év
3	-külön kezelt intézményeket érintő	0	db/év
4	-egyéb fogyasztókat érintő	0	db/év
5	Korlátozások időtartama		
6	-lakossági fogyasztókat érintő	0	óra/év
7	-külön kezelt intézményeket érintő	0	óra/év
8	-egyéb fogyasztókat érintő	0	óra/év
9	Korlátozások időtartama alatt elmaradt hőszolgáltatás (10+11+12)	0	GJ/év
10	-lakossági fogyasztókat érintő	0	GJ/év
11	-külön kezelt intézményeket érintő	0	GJ/év
12	-egyéb fogyasztókat érintő	0	GJ/év
13	Tárgyévben rögzített ügyfélpanaszok száma	33	DB/év
14	-lakossági fogyasztókat érintő	27	DB/év
15	-külön kezelt intézményeket érintő	4	DB/év
16	-egyéb fogyasztókat érintő	2	DB/év
17	Tárgyévben rögzített, a panaszkezelés hiánya miatt ismételt bejelentett ügyfélpanaszok száma	4	DB/év
18	-lakossági fogyasztókat érintő	4	DB/év
19	-külön kezelt intézményeket érintő	0	DB/év
20	-egyéb fogyasztókat érintő	0	DB/év